

Représentation dynamique des temporalités des territoires
Fiches d'analyse d'applications résumées

Titre	Treemaps for Exploring Spatial and Temporal Variation House Prices (<i>Des Treemaps pour explorer les variations spatiales et temporelles des prix du logement</i>)
-------	--

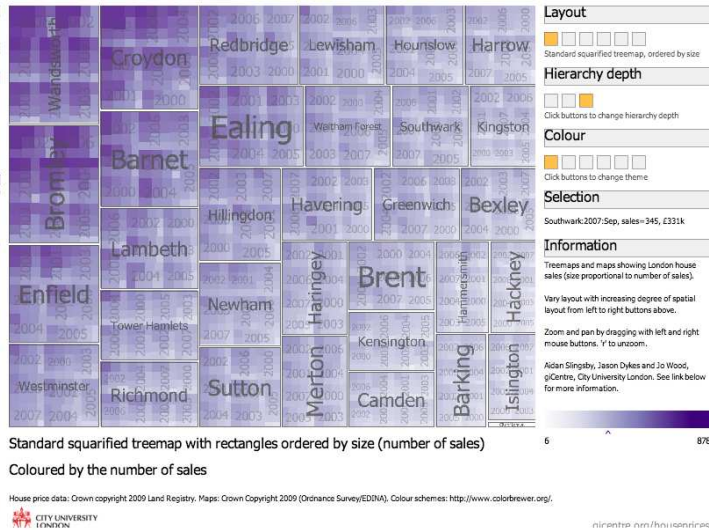
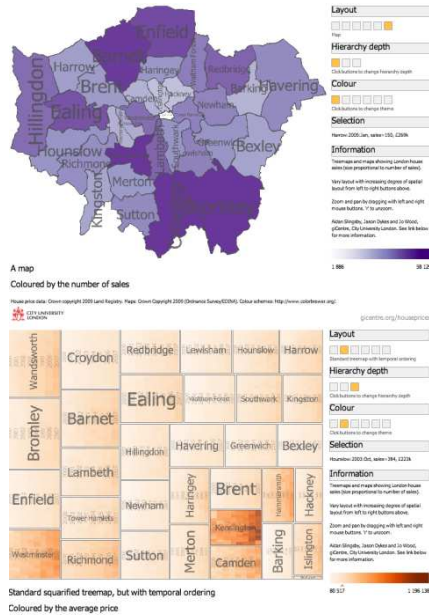
Auteur(s)	A. Slingsby, J. Dykes, J. Wood, A. Crooks
Source	http://www.gicentre.org/houseprices/demo/index.html



Service rendu	Inventaire	Scénario-récit	Exploration	Prédiction-prospective

Lien données

Statique	Dynamique
----------	-----------



Description générale

Application interactive dédiée à l'analyse des variations de prix de l'habitat dans l'agglomération londonienne sur une douzaine d'année. L'application comprend un mode « cartographie » classique (haut gauche dans l'illustration ci-dessus) et une série de treemaps (représentation de données hiérarchiques dans un espace limité, proposée par B. Shneiderman, au début des années 1990) restituant district par district les évolutions de prix sur la période. La taille des rectangles (un rectangle = un district) est proportionnelle au nombre de vente dans ce district. A l'intérieur de chaque rectangle l'espace est redécoupé (ici pour représenter des périodes de temps, années ou mois) et colorisé (ici pour représenter par exemple le nombre de ventes – à droite dans l'illustration– ou le prix moyen - bas gauche).



Public visé	Grand public	Privé
	Professionnels-spécialistes	Public
Graphiques	Temporels	Recherche
	Atemporels	Les deux

Temps		Echelle	Espace	
Immédiat	Multiple		Local	Multiple
Court			Intermédiaire	
Intermédiaire de l'Histoire			Global	
	Simple	Mondial		
Simple		Granularité	Simple	
par le Temps	Multiple	Représentation	par une Carte	
par de l'Espace			par un Graphique	
par un Attribut			par un Cartogramme	

Spécificité de l'application :
 La configuration utilisateur repose sur trois paramètres : la distribution (carte simple, treemaps avec hiérarchie basée sur le nombre de vente, le temps, etc.) ; la discrétisation (espace seul, espace + années, espace + années + mois) et la colorisation (nombre de vente, prix moyen, coefficient de variation de prix, etc.). La carte comme les treemaps autorisent la sélection de secteurs / périodes permettant une lecture fine des données.